



**PROVVEDIMENTO  
DELL' AMMINISTRATORE DELEGATO**

**n. 80 del 28/10/2024**

**Oggetto: Approvazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di “DE-IMPERMEABILIZZAZIONE SUDS E RIGENERAZIONE URBANA MEDIANTE REALIZZAZIONE DI UNA WATER PLAZA E DI UN'AREA DI BIORITENZIONE NEL COMPARTO DI VIA PADRE CLEMENTE VISMARA IN COMUNE DI AGRATE BRIANZA” (commessa ALAB226433)”, e successiva approvazione dell’indizione di gara. Importo Quadro Economico della Spesa: €. 732.896,67 iva esclusa (lavori €. 576.934,86 – oneri della sicurezza € 113.394,03 €. 0 forniture a carico della SA - somme a disposizione €. 142.567,78) - CUP: CUP: G98B22005130005**

Il sottoscritto Enrico Boerci in qualità di Presidente-Amministratore Delegato della società Brianzacque S.r.l., con sede in Monza, Viale E. Fermi n. 105, con i poteri di cui alla procura conferita dal Consiglio di Amministrazione in data 20.10.2021 e confermata dal CdA in data 07.06.2024

**Preso atto:**

di quanto definito all’interno della “Relazione del Responsabile Unico del Procedimento”, che si allega alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale.

**Premesso che**

- si rende necessaria l’approvazione del Progetto Esecutivo e la successiva realizzazione delle opere;
- in data 22/10/2024 è stata sottoscritta tra Brianzacque S.r.l. e il comune di Agrate Brianza una convenzione per la realizzazione delle opere di riqualificazione presso la Piazza di Via Padre Clemente Vismara, con il quale l’Amministrazione Comunale di Agrate Brianza si impegna a finanziare le opere realizzate su proprietà privata per un importo pari a € 139.179,32, IVA esclusa, a fronte di un quadro economico complessivo di € 732.896,67;
- al finanziamento delle attività che eccedono la somma messa a disposizione dal comune di Agrate Brianza, pari ad € 593.717,35, Brianzacque farà fronte mediante fondi di bilancio derivanti dalla tariffa del Servizio Idrico Integrato;
- l’intervento in oggetto è ricompreso nel Piano degli Interventi approvato nella seduta del Consiglio di amministrazione di ATO MB del 16/12/2021, confermato nel Piano degli interventi per il periodo 2024 approvato nella seduta Consiglio d’Amministrazione di ATO MB del 24.04.2024, avente codice ATO n. 675;



**BrianzAcque S.r.l.**

Viale E. Fermi 105, 20900 Monza (MB)  
p.iva 03988240960  
cap. soc. €126.883.498,98 i.v.

tel 039 262.30.1  
fax 039 214.00.74

brianzacque@legalmail.it  
informazioni@brianzacque.it  
www.brianzacque.it





- l'intervento è stato confermato nel Piano degli interventi per il periodo 2024 approvato nella seduta Consiglio di amministrazione di ATO Mb del 22/07/2024;
- Brianzacque Srl ha richiesto all'Ambito Territoriale Ottimale della Provincia di Monza e Brianza un impegno per la commessa in oggetto pari ad € 732.896,67, iva esclusa, approvato da ATO MB con nota prot. 5936/2024 del 15/10/2024.

### ***Ai fini dell'approvazione del progetto esecutivo***

---

- il quadro economico del progetto esecutivo, allegato al presente provvedimento, evidenzia un importo complessivo pari ad € 732.896,67, IVA ai sensi di legge esclusa, che rientra pienamente nell'impegno economico approvato dall'Ambito Territoriale Ottimale della Provincia di Monza e Brianza sopra descritto. Le voci B3 e B6.1 relative alla realizzazione della progettazione e delle attività ad essa accessorie hanno già trovato copertura nell'anno 2022 nella determina del DT n. 68 del 13.10.2022;
- Il progetto esecutivo è stato inviato ad ATO MB il 02/10/2024 con prot. n. 14232 secondo quanto previsto *nell'Accordo per la realizzazione degli Interventi previsti nel Programma degli Interventi fra ATO Monza Brianza e Brianzacque s.r.l. approvato dal CdA di ATO del 04 giugno 2020 e sottoscritto da Brianzacque S.r.l. in data 28 ottobre 2020*, per interventi a medio/basso impatto sul territorio; in data in data 15/10/2024 con prot. N. 14960 (Fascicolo ATO N. 7.8.17/2024 prot. n. 5936/2024) ATO Monza e Brianza ha inviato nota di assenso;
- l'incarico di progettista è stato affidato esternamente alla struttura tecnica della società Brianzacque Srl, all' RTI – IRIDRA S.R.L., WISE ENGINEERING S.R.L., STUDIO IDROGEOTECNICO S.R.L;
- l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione è stato affidato esternamente alla struttura tecnica della società Brianzacque Srl, all' RTI – IRIDRA S.R.L., WISE ENGINEERING S.R.L., STUDIO IDROGEOTECNICO S.R.L nella persona dell'ing. Nicola Martinuzzi di Iridra S.r.l.

### **Visto**

- il progetto esecutivo, a cura dell'Ing. Nicola Martinuzzi di Iridra S.r.l. – RTI RIDRA S.R.L., WISE ENGINEERING S.R.L., STUDIO IDROGEOTECNICO S.R.L., composto dai seguenti elaborati:

#### **ELENCO ATTI**

##### **Report (E1)**

AGR_2024_ESE_E0	E0_00	Elenco elaborati
AGR_2024_ESE_E1_01	E1_01	Relazione illustrativa
AGR_2024_ESE_E1_02	E1_02	Relazione idrologica ed idraulica
AGR_2024_ESE_E1_03	E1_03	Calcoli specialistici esecutivi
AGR_2024_ESE_E1_03.1	E1_03.1	Relazione tecnica e di calcolo delle strutture
AGR_2024_ESE_E1_03.2	E1_03.2	Relazione di calcolo delle strutture - Allegati



#### **BrianzAcque S.r.l.**

Viale E. Fermi 105, 20900 Monza (MB)  
p.iva 03988240960  
cap. soc. €126.883.498,98 i.v.

tel 039 262.30.1  
fax 039 214.00.74

brianzacque@legalmail.it  
informazioni@brianzacque.it  
www.brianzacque.it



AGR_2024_ESE_E1_03.3	E1_03.3	Piano di manutenzione strutture
AGR_2024_ESE_E1_04	E1_04	Piano di Sicurezza e Coordinamento
AGR_2024_ESE_E1_05	E1_05	Fascicolo dell'opera
AGR_2024_ESE_E1_06	E1_06	Piano di Manutenzione
AGR_2024_ESE_E1_07	E1_07	Relazione sui Criteri Ambientali Minimi
AGR_2024_ESE_E1_08	E1_08	Cronoprogramma
AGR_2024_ESE_E1_09	E1_09	Cronoprogramma e costi

#### **Tavole grafiche (E2)**

AGR_2024_ESE_E2_01.1	E2_01.1	Inquadramento territoriale
AGR_2024_ESE_E2_01.2	E2_01.2	Planimetria rilievo e georadar
AGR_2024_ESE_E2_02.1	E2_02.1	Stato di Fatto: Planimetria
AGR_2024_ESE_E2_02.2	E2_02.2	Stato di Fatto: Sezioni
AGR_2024_ESE_E2_03.1	E2_03.1	Stato di progetto: Planimetria
AGR_2024_ESE_E2_03.2	E2_03.2	Stato di progetto: Sezioni
AGR_2024_ESE_E2_04.1	E2_04.1	Sovrapposto: Planimetria demolizioni
AGR_2024_ESE_E2_04.2	E2_04.2	Sovrapposto: Planimetria scavi piazza
AGR_2024_ESE_E2_04.3	E2_04.3	Sovrapposto: Planimetria scavi water plaza
AGR_2024_ESE_E2_04.4	E2_04.4	Sovrapposto: Planimetria arredi e pozzetti
AGR_2024_ESE_E2_04.5	E2_04.5	Sovrapposto: Sezioni
AGR_2024_ESE_E2_05	E2_05	Illuminazione
AGR_2024_ESE_E2_06	E2_06	Planimetria idraulica e delle interferenze
AGR_2024_ESE_E2_07.1	E2_07.1	Particolari costruttivi: vari 1
AGR_2024_ESE_E2_07.2	E2_07.2	Particolari costruttivi: vari 2
AGR_2024_ESE_E2_07.3	E2_07.3	Particolari costruttivi: pavimentazioni
AGR_2024_ESE_E2_07.4	E2_07.4	Particolari costruttivi: rampa
AGR_2024_ESE_E2_07.5	E2_07.5	Particolari costruttivi: rain garden e piantagioni
AGR_2024_ESE_E2_08.1	E2_08.1	Particolari costruttivi idraulica: sezioni
AGR_2024_ESE_E2_08.2	E2_08.2	Particolari costruttivi idraulica: dettagli
AGR_2024_ESE_E2_09.1	E2_09.1	Carpenteria piante e sezioni Water Plaza
AGR_2024_ESE_E2_09.2	E2_09.2	Carpenteria particolari costruttivi Water Plaza
AGR_2024_ESE_E2_09.3	E2_09.3	Armature aiuole, gradinata e rampa Water Plaza
AGR_2024_ESE_E2_09.4	E2_09.4	Armature angolo ingresso acqua Water Plaza

#### **Computo metrico (E3)**

AGR_2024_ESE_E3_01	E3_01	Computo metrico estimativo
AGR_2024_ESE_E3_02	E3_02	Elenco prezzi
AGR_2024_ESE_E3_03	E3_03	Analisi prezzi
AGR_2024_ESE_E3_04	E3_04	Incidenza della manodopera
AGR_2024_ESE_E3_05	E3_05	Computo metrico della sicurezza
AGR_2024_ESE_E3_06	E3_06	Quadro economico

#### **Capitolato Speciale (E4)**

AGR_2024_ESE_E4_01	E4_01	Schema di contratto tipo
AGR_2024_ESE_E4_02	E4_02	Capitolato Speciale di Appalto



- l'importo complessivo di €. 732.896,67 iva esclusa suddiviso in € 590.328,89 per lavori (di cui € 13.394,03 per oneri della sicurezza), €. 0,00 forniture a carico della SA ed € 142.567,78 per somme a disposizione IVA ai sensi di legge esclusa, così come meglio specificato nel quadro economico allegato;
- che il progetto risponde alle finalità previste dallo studio di fattibilità ed è meritevole di approvazione.

#### Dato atto che

- che nell'appalto sono presenti lavorazioni a rischio di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 1, co. 53, della L. 6 novembre 2012, n. 190 e che i subappaltatori incaricati dell'esecuzione di tali attività dovranno essere iscritti nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) istituito presso la Prefettura della Provincia in cui essi hanno la propria sede;
- che, ai sensi dell'art. 119, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto.

#### Rilevato che

- il progetto è stato sottoposto, ai sensi dell'art. 42 e allegato I.7 del D.lgs. n. 36/2023, a procedimento di verifica dall'Ing. Ing. Giovanni Battista Matteotti CF MTTGNN64E16G224A c/o MASS Ingegneria e Architettura s.r.l - REP. n. 28 del 13/03/2024 e conseguente validazione in data 22/10/2024 dall'ing. Mauro Pozzi in qualità di Responsabile Unico Procedimento (cfr. con allegato verbale).

#### Richiamato

- il contenuto dell'art. 225, comma 9, del D.lgs. n. 36/2023, secondo il quale le disposizioni di cui all'articolo 23 del codice previgente (D.lgs. n. 50/2016) in materia di progettazione continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso, ovvero alle procedure per le quali l'incarico di progettazione è stato formalizzato antecedentemente al 1° luglio 2023, data in cui il citato D.lgs., n. 36/2023 ha acquisito efficacia;
- quanto disposto dall'art. 87, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023, secondo il quale il capitolato speciale definisce i contenuti del futuro rapporto contrattuale tra l'aggiudicatario e la Stazione Appaltante.

#### Rilevato altresì che



#### BrianzAcque S.r.l.

Viale E. Fermi 105, 20900 Monza (MB)  
p.iva 03988240960  
cap. soc. €126.883.498,98 i.v.

tel 039 262.30.1  
fax 039 214.00.74

brianzacque@legalmail.it  
informazioni@brianzacque.it  
www.brianzacque.it





- anche nel caso in cui la progettazione sia stata redatta secondo l'art. 23 del D.lgs. n. 50/2016 il Capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto, essendo diretti a regolare il rapporto tra stazione appaltante e appaltatore, devono quindi essere redatti secondo quanto stabilito dall'art. 32 dell'allegato I.7 del D.lgs. n. 36/2023.

#### Atteso che

- a seguito della validazione del progetto, avvenuta in data 22/10/2024, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto sono stati modificati, aggiornandoli alle disposizioni contenute nel D.lgs. n. 36/2023.

Tutto ciò premesso e considerato,

#### DETERMINA

1. di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di **“DE-IMPERMEABILIZZAZIONE SUDS E RIGENERAZIONE URBANA MEDIANTE REALIZZAZIONE DI UNA WATER PLAZA E DI UN'AREA DI BIORITENZIONE NEL COMPARTO DI VIA PADRE CLEMENTE VISMARA IN COMUNE DI AGRATE BRIANZA” (commessa ALAB226433)**, redatto dall'Ing. Nicola Martinuzzi di IRIDRA srl, verificato dall'ing. Giovanni Battista Matteotti e validato dal R.U.P. Ing. Mauro Pozzi, composto dagli elaborati tecnici sopra elencati, per l'importo complessivo di €. 732.896,67 IVA ai sensi di legge esclusa. Detto ciò, la copertura finanziaria richiesta per l'approvazione del progetto esecutivo ammonta ad € 590.328,89 per lavori (di cui € 13.394,03 per oneri della sicurezza), €. 0,00 forniture a carico della SA ed € 142.567,78 per somme a disposizione, IVA ai sensi di legge esclusa;
2. di impegnare l'importo del Quadro Economico pari ad €. 732.896,67 (IVA esclusa), dedotto dalla quota relativa alla realizzazione della progettazione pari ad €. 66.439,89 (provvedimento n. 68 del 13/10/2022) per un residuo totale a copertura della spesa di €. 666.456,78, con fondi di Bilancio della Stazione Appaltante derivanti dalla Tariffa del Ciclo Idrico Integrato, e con il contributo del Comune di Agrate Brianza, affidando il potere di spesa dello stesso importo al soggetto già individuato quale RUP (nomina del 25/05/2023).

#### Ai fini dell'indizione della procedura di gara:

#### Premesso che

1. in considerazione delle specifiche caratteristiche delle opere in oggetto, al fine di consentire il più ampio confronto concorrenziale, come proposto dal Responsabile Unico del Procedimento nella sopra citata Relazione, ricorrono le condizioni per poter indire una procedura di **gara aperta** come previsto all'art. 21 comma 2 del Regolamento generale per le procedure di affidamento dei contratti di valore inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria nonché di consulenze, servizi professionali e incarichi di collaborazione non



#### BrianzAcque S.r.l.

Viale E. Fermi 105, 20900 Monza (MB)  
p.iva 03988240960  
cap. soc. €126.883.498,98 i.v.

tel 039 262.30.11  
fax 039 214.00.74

brianzacque@legalmail.it  
informazioni@brianzacque.it  
www.brianzacque.it





qualificabili come “appalti di servizi” approvato dal Consiglio di amministrazione nella seduta del 20 dicembre 2023;

2. la Stazione Appaltante si riserva di provvedere all’aggiudicazione dei lavori di che trattasi anche in presenza di una sola offerta valida;
3. il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata;
4. le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Capitolato Speciale di Appalto che, anche se non materialmente allegato alla presente determinazione, ne fa parte integrante, formale e sostanziale.

#### **Rilevato che**

prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

per le Motivazioni di cui in premessa e qui richiamate

#### **D E T E R M I N A**

1. di indire, per le motivazioni espresse in premessa, una procedura di **gara aperta**, come previsto nel richiamato Regolamento, all'art. 21 comma 2 il quale si riporta per esteso *“In deroga a quanto previsto nel comma che precede, qualora l’oggetto e le caratteristiche dei lavori, servizi e forniture da affidare richiedano un confronto concorrenziale più ampio, è possibile, a seguito di motivata proposta del Responsabile del progetto, relativa alle specifiche esigenze di Brianzacque e al principio di non aggravamento della procedura, procedere all’affidamento attraverso una procedura aperta con le modalità specificate nel Titolo IV. In particolare, è possibile ricorrere alla procedura aperta qualora il Responsabile del progetto non ritenga adeguato, in relazione alle specifiche caratteristiche dell’appalto dedotto in affidamento, il numero di iscritti alla categoria merceologica di interesse dei sistemi di qualificazione istituiti da CAP Holding S.p.A. Ciò, in coerenza con il principio di risultato sancito dall’art. 1 del Codice dei Contratti, visto che l’eventuale procedura negoziata previa pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse finalizzata ad individuare gli operatori economici da invitare, comporterebbe un sensibile aumento del tempo necessario per addivenire all’affidamento dell’appalto, associato a un notevole aggravio di lavoro per le strutture aziendali deputate a gestire la procedura”*, per l'affidamento dei lavori aventi ad oggetto **“LAVORI DI DE-IMPERMEABILIZZAZIONE SUDS E RIGENERAZIONE URBANA MEDIANTE REALIZZAZIONE DI UNA WATER PLAZA E DI UN’AREA DI BIORITENZIONE NEL COMPARTO DI VIA PADRE CLEMENTE VISMARA IN COMUNE DI AGRATE BRIANZA – (COMMESSE ALAB226433)”**, della durata di 121 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori;
2. di utilizzare, ai fini dell’aggiudicazione, il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai



#### **BrianzAcque S.r.l.**

Viale E. Fermi 105, 20900 Monza (MB)  
p.iva 03988240960  
cap. soc. €126.883.498,98 i.v.

tel 039 262.30.11  
fax 039 214.00.74

brianzacque@legalmail.it  
informazioni@brianzacque.it  
www.brianzacque.it





sensi dell'art. 108, comma 1 del Codice dei Contratti 36/2023 – appalto a corpo “*determinato mediante ribasso sull'importo lavori posto a base di gara*”;

3. di individuare quali clausole negoziali essenziali quelle riportate nel Capitolato Tecnico Speciale che contestualmente si approva;
4. di quantificare il valore dell'appalto in €. € 590.328,89 compresi oneri di sicurezza, IVA esclusa;
5. di demandare all'ufficio appalti l'individuazione dei termini di ricezione delle offerte e di apertura dei plichi ad apposita lettera d'invito che specificherà anche le modalità di presentazione della documentazione di gara;
6. di demandare altresì l'esame delle offerte e della documentazione di gara ad un apposito Seggio di Gara;
7. di procedere alla proposta di aggiudicazione dei lavori di che trattasi anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 110, comma 1, del D.lgs. 36/2023;
8. è in ogni caso facoltà della stazione appaltante non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto di appalto;
9. di disporre che il pagamento dei lavori verrà effettuato, nei termini di legge, a seguito di emissione del certificato di pagamento e di presentazione di fattura debitamente controllata e vistata in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
10. di dare atto che copia del PSC (Piano Sicurezza e Coordinamento) ex art. 101 D.lgs. n. 81/08 e s.m.i. verrà reso disponibile alla Ditta invitata al fine della formulazione delle offerte, unitamente a tutti gli elaborati progettuali;
11. di dare comunicazione del presente provvedimento all'Ufficio Amministrazione e all'Ufficio Appalti/Contratti per i consequenziali adempimenti e riscontri di competenza;
12. di dare altresì atto che l'esito dell'affidamento verrà reso noto come previsto dalla vigente normativa.

Monza, lì 28/10/2024

L'AMMINISTRATORE DELEGATO  
Enrico Boerci

*Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*



**BrianzAcque S.r.l.**

Viale E. Fermi 105, 20900 Monza (MB)  
p.iva 03988240960  
cap. soc. €126.883.498,98 i.v.

tel 039 262.30.1  
fax 039 214.00.74

brianzacque@legalmail.it  
informazioni@brianzacque.it  
www.brianzacque.it

