



**Oggetto: Avviso pubblico per la raccolta di preventivi finalizzata ad affidamento diretto dell'incarico aggiornamento della progettazione di fattibilità tecnico-economica, della progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, della direzione lavori, del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di esecuzione indagini propedeutiche, relativi ai lavori di "intervento di de-impermeabilizzazione e rigenerazione urbana mediante Sistemi di Drenaggio urbano Sostenibile (SuDS) in Via Papa Giovanni XXIII in Comune di Meda – commessa ALMD226434**

**Premesso che:**

- ai sensi di quanto previsto dal proprio Regolamento generale per le procedure di affidamento dei contratti di valore inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, BrianzAcque S.r.l. può procedere all'affidamento diretto di servizi di importo inferiore ad € 139.000;
- per il presente servizio si intende procedere all'affidamento diretto previa raccolta di più preventivi;
- l'affidamento diretto, ancorché preceduto dalla consultazione di più operatori economici, è contraddistinto da informalità e, pertanto, la valutazione dei preventivi è preordinata all'individuazione del candidato con il quale instaurare una trattativa diretta per il perfezionamento dell'affidamento;
- trattandosi di una raccolta di preventivi la Stazione Appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, la più ampia potestà discrezionale che le consentirà di dare luogo o meno all'affidamento, senza che i potenziali interessati possano vantare pretese o diritti di alcuna natura.

**Tutto ciò premesso**, si rende noto che BrianzAcque S.r.l., con sede in Monza, Viale Enrico Fermi n. 105, intende affidare l'incarico di: Attività di Esecuzione Indagini, aggiornamento della Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica, Progettazione Esecutiva, Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione e Direzione Lavori relativi ai lavori di "intervento di de-impermeabilizzazione e rigenerazione urbana mediante Sistemi di Drenaggio urbano Sostenibile (SuDS) in Via Papa Giovanni XXIII in Comune di Meda", ed in particolare:

- ✓ *Esecuzione indagini propedeutiche alla progettazione*
- ✓ *Aggiornamento della Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica*
- ✓ *Sviluppo della Progettazione Esecutiva*
- ✓ *Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione*
- ✓ *Direzione e contabilità lavori*

**Importo dell'appalto:** l'importo complessivo dell'appalto è stimato in € 77.879,18, di cui 421,00 € per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oneri previdenziali e IVA esclusa.

Il contratto di appalto concernente l'affidamento dei servizi di cui al presente documento sarà stipulato parte a misura e parte a corpo.

**1. OFFERTA**

L'operatore economico dovrà allegare all'offerta economica una offerta tecnica come da modello predisposto.

**2. INDIVIDUAZIONE DEI CRITERI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI E DEL MIGLIOR PREVENTIVO**

La procedura scelta per l'affidamento dell'incarico di redazione della progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e del servizio di Direzione Lavori, della realizzazione delle indagini è



**BrianzAcque S.r.l.**  
Viale E. Fermi 105  
20900 Monza (MB)  
p.iva 03988240960

tel 039 262.30.1  
fax 039 214.00.74  
cap. soc. € 126.883.498,98 i.v.

brianzacque@legalmail.it  
informazioni@brianzacque.it  
www.brianzacque.it

l'affidamento diretto mediante l'acquisizione di proposte tramite manifestazione di interesse, e da aggiudicare mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo il seguente schema:

	ELEMENTI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO
<b>A</b>	OFFERTA ECONOMICA	<b>30</b>
<b>B</b>	OFFERTA TECNICA	<b>70</b>
	<b>TOTALE PUNTI</b>	<b>100</b>

### MODALITA' AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata con la seguente formula:

$$P_i = \sum_{j=1}^n V_{ij} * W_j$$

dove:

- $P_i$  è il punteggio totale attribuito al concorrente i-esimo;
- $V_{ij}$  sono coefficienti compresi fra 0 ed 1, attribuiti dalla commissione al concorrente i-esimo per ogni criterio/sottocriterio di valutazione j;
- $W_j$  sono i fattori ponderali per ciascun criterio/sottocriterio j. La somma di tutti i fattori ponderali deve essere uguale a 100.

I coefficienti  $V_j$  e i fattori ponderali  $W_j$  sono relativi ai seguenti criteri:

- A all'elemento **PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DEL CONCORRENTE** che viene suddiviso in 2 sottocriteri di valutazione A1, A2;
- B all'elemento **CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA** che viene suddiviso in 2 sottocriteri di valutazione B1, B2;
- C all'elemento **OFFERTA ECONOMICA**

con attribuzione a ogni singola offerta dei punteggi previsti per i criteri di valutazione di seguito elencati e specificati nel dettaglio:

Criteri e sub-criteri		Punteggio massimo attribuibile $W_j$	Punti criteri
<b>Offerta Tecnica (MASSIMO 70 punti)</b>			
A	<b>Professionalità e adeguatezza del concorrente - DISCREZIONALE</b>		<b>Max 20</b>
A1	Attività similari pregresse in fase di Progettazione	Max 10	
A2	Attività similari pregresse in fase di Direzione Lavori	Max 10	
B	<b>Caratteristiche metodologiche dell'offerta - DISCREZIONALE</b>		<b>Max 50</b>
B1	Modalità di svolgimento dell'attività di Progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione	Max 25	
B2	Modalità di svolgimento dell'attività di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione	Max 25	
			<b>70</b>
<b>Offerta economica (MASSIMO 30 PUNTI)</b>			
C	<b>Offerta Economica</b>		<b>Max 30</b>
C1	Ribasso percentuale unico	Max 30	
			<b>30</b>
<b>TOTALE PUNTEGGIO</b>			<b>100</b>



L'appalto sarà affidato al Concorrente che avrà ottenuto il punteggio più alto.

**Non saranno valutate le proposte dei Concorrenti che non raggiungeranno la soglia minima di punteggio tecnico fissata in 40 punti.**

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella tabella con la relativa ripartizione dei punteggi che saranno attribuiti come discrezionale dalla commissione giudicatrice.

Si riterranno più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare, per più aspetti, il livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, di qualità del concorrente, poiché si dimostra che il concorrente ha redatto progetti o ha compiuto in generale servizi d'ingegneria e architettura di cui all'art. 3, lett. vvvv) del codice, che, sul piano tecnologico, funzionale, di inserimento ambientale, rispondono meglio agli obiettivi che persegue la Stazione Appaltante e che sono da ritenersi studiati con il fine di ottimizzare il costo globale di costruzione, di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera.

Il punteggio concernente la professionalità e l'adeguatezza dell'offerta sarà suddiviso nei seguenti sottocriteri.

#### **A - Professionalità e adeguatezza del concorrente (MAX 20 PUNTI)**

In particolare, si chiede la compilazione del modello **OFFERTA TECNICA** allegato al presente disciplinare all'interno del quale trovano spazio le **SCHEDE PROGETTO** riguardanti un massimo di **3** servizi di progettazione e/o direzione lavori relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra gli interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento.

Tale documentazione può riguardare, nel caso di Concorrente costituito da soggetti riuniti temporaneamente oppure da riunirsi, progetti, singolarmente considerati, prestati da uno qualsiasi dei soggetti che costituisce o che costituirà il raggruppamento temporaneo.

Questo documento dovrà essere composto, per ognuno dei 3 interventi, da una scheda progetto che dovrà essere costituita da un massimo complessivo di **3 (tre) facciate in formato A4** scritte in interlinea singola con carattere "Arial 10" (esclusi eventuale indice e copertina).

Ciascuna scheda dovrà essere compilata secondo il modello allegato e già predisposto, secondo quanto specificato nel Disciplinare di gara, compilando lo spazio destinato alle risposte, ampliando lo spazio disponibile qualora necessario, ma sempre nel limite delle prescrizioni indicate nel disciplinare stesso.

A ogni scheda progetto è possibile allegare, se disponibile, il certificato di buon esito della prestazione emessa dal committente. Tali certificati non saranno conteggiati ai fini del n° di facciate A4 oggetto delle presenti schede progetto.

Sarà valutata la capacità di realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico per ciascuna competenza e in modo integrato tra le varie specializzazioni richieste.

Nel complesso saranno preferite e si riterranno più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare per più aspetti il livello di professionalità, affidabilità e, quindi, di qualità del concorrente, poiché si deve dimostrare che il concorrente ha redatto progetti o ha compiuto in generale servizi d'ingegneria che, sul piano tecnologico, funzionale, d'inserimento ambientale, rispondono al meglio alle esigenze della Stazione Appaltante.

#### **A.1 - Attività similari pregresse in fase di Progettazione (MAX 10 PUNTI)**

Nello specifico saranno ritenute più adeguate quelle offerte la cui schede risponderanno ai seguenti criteri generali e che si dimostreranno maggiormente affini ai servizi oggetto d'affidamento:

- esperienza pregressa in opere nature-based e di drenaggio sostenibile di carattere paesaggistico e naturalistico;



**BrianzAcque S.r.l.**  
Viale E. Fermi 105  
20900 Monza (MB)  
p.iva 03988240960

tel 039 262.30.1  
fax 039 214.00.74  
cap. soc. € 126.883.498,98 i.v.

brianzacque@legalmail.it  
informazioni@brianzacque.it  
www.brianzacque.it



- complessità dell'opera progettata, avvenuto svolgimento di progettazioni paragonabili per dimensioni, in termini di estensione, e tipologia a quelle previste nel PFTE posto a base di affidamento;
- incarichi completati e con certificato di buon esito da parte del committente;
- presenza di figure professionali specifiche e multidisciplinari;
- integrazione tra le diverse discipline.

## A.2 - Attività similari pregresse in fase di Direzione lavori (MAX 10 PUNTI)

Si riterranno più adeguate quelle offerte la cui documentazione illustra in modo preciso, convincente ed esaustivo:

- esperienza pregressa in opere nature-based e di drenaggio sostenibile di carattere paesaggistico e naturalistico;
- servizio affine a quello oggetto dell'affidamento per tipologia e complessità;
- maggiori dimensioni del servizio, con riferimento all'estensione e all'importo dell'intervento in relazione al quale lo stesso risulta essere stato svolto;
- maggiori dimensioni e migliori modalità organizzative della struttura utilizzata nel servizio svolto;
- migliori modalità di classificazione, archiviazione e consultazione dei documenti e del sistema impiegato per la gestione documentale in termini di accessibilità, protezione e riservatezza dei dati nonché informazione continua, puntuale, efficace ed efficiente verso il RUP;
- migliore capacità di gestione delle eventuali varianti e della puntuale nonché precisa consegna dei documenti di contabilità.

## B) Caratteristiche metodologiche dell'offerta (MAX 50 PUNTI)

Compilazione del modello **OFFERTA TECNICA** allegato al presente disciplinare all'interno del quale trovano spazio la **SCHEDA RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA** con l'indice predisposto per le modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico.

La relazione non potrà superare le **15 (quindici) facciate in formato A4** (scritte in interlinea singola con carattere "Arial 10" - esclusi eventuale indice e copertina), deve essere fascicolata e con facciate numerate progressivamente; è ammesso l'utilizzo di fogli in formato A3 (1 facciata A3 vale 2 facciate A4) solo per rappresentazioni/elaborati grafici. Ogni altra facciata rispetto al numero massimo consentito non sarà oggetto di valutazione.

La scheda Relazione Tecnica Illustrativa dovrà essere compilata secondo il modello allegato e già predisposto, secondo quanto specificato nel Disciplinare di gara, compilando lo spazio destinato alle risposte, ampliando lo spazio disponibile qualora necessario, ma sempre nel limite delle prescrizioni indicate nel disciplinare stesso.

Il punteggio concernente le caratteristiche metodologiche dell'offerta sarà suddiviso nei seguenti sottocriteri.

### B.1 – Modalità di svolgimento dell'attività di Progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (MAX 25 PUNTI)

Si dovrà esporre all'interno del modello **OFFERTA TECNICA**, le metodologie progettuali, con particolare riferimento agli aspetti:

- riduzione del rischio di interferenze;
- Riduzione dell'impatto sui residenti, sulla scuola e sulle attività commerciali - mercato;
- criteri per il corretto coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione.

Si riterranno più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare il livello di accuratezza e di qualità



**BrianzAcque S.r.l.**  
Viale E. Fermi 105  
20900 Monza (MB)  
p.iva 03988240960

tel 039 262.30.1  
fax 039 214.00.74  
cap. soc. € 126.883.498,98 i.v.

brianzacque@legalmail.it  
informazioni@brianzacque.it  
www.brianzacque.it



della proposta, in particolare offriranno la garanzia di una corretta progettazione idraulica.

## B.2 – Modalità di svolgimento dell'attività di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (MAX 25 PUNTI)

Si dovrà esporre all'interno del modello **OFFERTA TECNICA**, le metodologie di direzione lavori e coordinamento della sicurezza, con particolare riferimento agli aspetti:

- Gestione interferenze: criteri e strategie per ridurre al minimo il rischio di incorrere in varianti;
- Impatto sui residenti: criteri e strategie per ridurre al minimo il disagio per i residenti, per la scuola e per le attività commerciali - mercato;
- Realizzazione moduli SuDS: criteri e strategie per garantire il controllo sui materiali utilizzati, in particolare sui *media* di riempimento utilizzati e sulla loro corretta sistemazione;
- Modalità di gestione per fasi successive (p.e. accantieramento, viabilità, aree di deposito materiale, etc.).

Si riterranno più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare il livello di affidabilità e di qualità della proposta, che in particolare offriranno la garanzia di un efficace espletamento delle mansioni di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in esecuzione, con particolare riguardo alle modalità di controllo da remoto per la Stazione Appaltante.

### VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

I coefficienti  $V_j$  per le offerte  $i$ -esime saranno determinati come segue:

- nel caso in cui le **offerte da valutare siano pari o superiori a due** i coefficienti  $A_i$  e  $B_i$  saranno calcolati dalla media dei coefficienti provvisori, compresi tra 0 ed 1, attribuiti dai singoli commissari secondo i seguenti criteri:

PESO	VALUTAZIONE
<b>0 = NON VALUTABILE</b>	Assoluta carenza della documentazione presentata e/o riproduzione pedissequa di documenti; informazioni assenti; documentazione che contrasta con le finalità poste dalla S.A. nell'illustrazione del criterio.
<b>Da 0,1 a 0,2 = MOLTO SCARSO</b>	Grave insufficienza della documentazione presentata, scarse informazioni e/o informazioni contraddittorie; documentazione che non risponde alle finalità poste dalla S.A. nell'illustrazione del criterio.
<b>Da 0,3 a 0,4 = INSUFFICIENTE</b>	Insufficienza della documentazione presentata, inadeguate informazioni e/o informazioni contraddittorie; documentazione che non risponde alle finalità poste dalla S.A. nell'illustrazione del criterio.
<b>Da 0,5 a 0,6 = SUFFICIENTE</b>	Documentazione appena sufficiente; informazioni limitate; documentazione da cui si ricava con sufficienza l'aderenza alle finalità poste dalla S.A. nell'illustrazione del criterio.
<b>Da 0,7 a 0,8 = BUONO</b>	Buona presentazione della documentazione; informazioni adeguate; documentazioni da cui si ricava una moderata aderenza alle finalità poste dalla S.A. nell'illustrazione del criterio.
<b>Da 0,9 a 1 = OTTIMO</b>	Ottima presentazione della documentazione; informazioni complete; documentazioni da cui si ricava una forte aderenza alle finalità poste dalla S.A. nell'illustrazione del criterio.

Una volta che ciascun commissario avrà attribuito il coefficiente a ciascun concorrente per ciascun sub-criterio, sarà calcolata la media dei coefficienti attribuiti, sarà attribuito il valore 1 al coefficiente più elevato e verranno di conseguenza riparametrati tutti gli altri coefficienti;



**BrianzAcque S.r.l.**  
Viale E. Fermi 105  
20900 Monza (MB)  
p.iva 03988240960

tel 039 262.30.1  
fax 039 214.00.74  
cap. soc. € 126.883.498,98 i.v.

brianzacque@legalmail.it  
informazioni@brianzacque.it  
www.brianzacque.it



- **in caso di una sola offerta**, si procederà con la media dei coefficienti provvisori, compresi tra 0 ed 1, attribuiti con le stesse modalità di cui al caso di offerte superiori a 2, da ciascun singolo commissario, senza procedere a riparametrare ad 1 la stessa.

### OFFERTA ECONOMICA - CRITERIO C (MAX 30 PUNTI)

Per la determinazione del coefficiente  $C_i$  saranno impiegate le seguenti formule:

$$\begin{aligned} \text{per } R_i \leq R_{soglia} & \quad C_i = X * \frac{R_i}{R_{soglia}} \\ \text{per } R_i > R_{soglia} & \quad C_i = X + (1 - X) * \frac{R_i - R_{soglia}}{R_{max} - R_{soglia}} \end{aligned}$$

dove

- $R_i$  è il ribasso offerto dal concorrente  $i$ -esimo;
- $R_{soglia}$  è la media aritmetica dei ribassi offerti;
- $R_{max}$  è il maggior ribasso offerto;
- $X$  è un coefficiente pari a 0,90.

Offerta economica (massimo 30 punti), ovvero ribasso unico percentuale offerto sull'importo della progettazione e sull'elenco prezzi relativo alla realizzazione delle indagini (con massimo due decimali).

Nel complesso non saranno ammesse offerte economiche in aumento, parziali o condizionate.

L'appalto è finanziato con risorse interne ed esterne di Regione Lombardia.

Per richieste di chiarimenti, si prega di inviare via PEC all'indirizzo [prog-brianzacque@legalmail.it](mailto:prog-brianzacque@legalmail.it) indicando nell'oggetto **CHIARIMENTO - codice commessa ALMD226434 – SUDS MEDA entro e non oltre le ore 18:00 del 18-esimo giorno** dal giorno di pubblicazione della manifestazione di interesse. Se tale termine coinciderà con un giorno festivo, tale termine verrà prorogato fino alle ore 18:00 del primo giorno seguente non festivo.

### 3. TERMINE E MODALITÀ PRESENTAZIONE DEI PREVENTIVI

Le proposte dovranno esser inviate **entro le ore 12:00 del 25-esimo giorno** dal giorno di pubblicazione della manifestazione di interesse indicando nell'oggetto **PREVENTIVO - codice commessa ALMD226434 – SUDS MEDA**.

Se tale termine coinciderà con un giorno festivo, tale termine verrà prorogato fino alle ore 12:00 del primo giorno seguente non festivo.

Come già indicato nelle premesse, si ribadisce che con il presente INVITO si intende dare avvio a una mera indagine di mercato che non vincolerà in alcun modo la società BrianzAcque S.r.l. all'affidamento dell'incarico nei confronti dei soggetti che vi aderiranno.

Giungano cordiali saluti.

Il Responsabile Unico del Progetto  
Ing. Mauro Pozzi

Riferimenti:

Responsabile Ufficio Progettazione  
Settore Progettazione e Pianificazione Territoriale  
[mauro.pozzi@brianzacque.it](mailto:mauro.pozzi@brianzacque.it)

*Documento firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*



**BrianzAcque S.r.l.**  
Viale E. Fermi 105  
20900 Monza (MB)  
p.iva 03988240960

tel 039 262.30.1  
fax 039 214.00.74  
cap. soc. € 126.883.498,98 i.v.

[brianzacque@legalmail.it](mailto:brianzacque@legalmail.it)  
[informazioni@brianzacque.it](mailto:informazioni@brianzacque.it)  
[www.brianzacque.it](http://www.brianzacque.it)